

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Балканская, д. 42, корп. 1, литера А, пом. 7-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru):21000002210000004915) несостоявшимся

05 августа 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 07 августа 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-4763-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Балканская, д. 42, корп. 1, литера А, пом. 7-Н, площадь 21.6 кв.м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:13:0007446:3289.Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 16.02.2023 № 78:13:0007446:3289-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 24.04.2024 № 893-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Балканская, д. 42, корп. 1, литера А, пом. 7-Н»

Начальная цена (лота) – 3 336 000 (три миллиона триста тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 05 августа 2024 года).